

Сравнение размеров коммунальных платежей за машино-место 16,0 кв. метров

1. Затраты при обслуживании управляющей компанией СЭУ ФС-6 (до августа 2023 года)

Вид платежа	Тариф	Объем	Сумма
Коммунальные услуги	1,79	16	28,64
Обращение с ТКО	18,94	1	18,94
Содержание и ремонт	63,99	16	1023,84
Охрана	32,9	16	526,40
Взнос на кап. ремонт	25,58	16	409,28
<b>Итого *</b>			<b>2007,1</b>

\* Включая оплату систем контроля и управления доступом и видеонаблюдения.

2. Затраты при обслуживании управляющей компанией ГБУ "Жилищник района Ховрино"

Вид платежа	До 1 июля 2024 года			После 1 июля 2024 года *		
	Тариф	Объем	Сумма	Тариф	Объем	Сумма
Коммунальные услуги	Работы не выполнялись			161,58	16	2585,28
Обращение с ТКО						
Содержание и ремонт						
Охрана **	32,9	16	526,40	37,27	16	596,32
Взнос на кап. ремонт	25,58	16	409,28	28,39	16	454,24
<b>Итого</b>	<b>935,68</b>			<b>3635,84</b>		

\* Согласно предварительным данным, полученным от ГБУ "Жилищник района Ховрино".

\*\* До передачи подземного паркинга на обслуживание в ГБУ "Жилищник района Ховрино" средства на охрану собираются в виде добровольных пожертвований собственников дома, при этом более 25% собственников не участвуют в сборе этих средств. Работа систем контроля и управления доступом и видеонаблюдения временно поддерживается сознательными жителями дома на бесплатной основе.

3. Затраты при обслуживании силами ТСН «Корона Севера»

Вид платежа	Тариф	Объем	Сумма
Коммунальные услуги	85,32	16	1365,12
Обращение с ТКО			
Содержание и ремонт			
Охрана	32,9	16	526,40
Взнос на кап. ремонт	28,39	16	454,24
Вознаграждение Председателя и дополнительные расходы ТСН	7,72	16	123,52
<b>Итого *</b>			<b>2469,28</b>

\* Увеличение по сравнению с тарифами СЭУ ФС-6 до августа 2023 года - 23,0%