

Сравнение размеров коммунальных платежей за нежилое помещение с 1 по 3 этажи 264,32 кв. метров
(при расчете затрат на отопление использованы среднегодовые показатели)

Вид платежа	Жилищник			ТСН		
	Тариф	Объем	Сумма	Тариф	Объем	Сумма
ХВС КПУ	59,8	45,55	2 723,89	59,8	45,55	2 723,89
ГВС КПУ	272,14	34,56	9 405,16	272,14	34,56	9 405,16
Водоотв. КПУ	45,91	80,11	3 677,85	45,91	80,11	3 677,85
Отопл. осн. пл.	2569,16	3,17	8 144,24	2569,16	3,17	8 144,24
Содержание и ремонт	35,11	264,32	9 280,28	57,39	264,32	15 169,32
Обращение с ТКО	7,34	264,32	1 940,11	4	264,32	1 057,28
Взнос на кап. ремонт	25,58	264,32	6 761,31	25,58	264,32	6 761,31
Итого, без дополнительных услуг			41 932,84			46 939,05
Обслуживание ИТП		см. примечание		1,96	264,32	518,07
Охрана		см. примечание		43	264,32	11 365,76
СКУД и видеонаблюдение		см. примечание		2,72	264,32	718,95
Расходы ТСН		-		7,72	264,32	2 040,55
Итого, с дополнительными услугами						61 582,38

Примечания:

1. Индивидуальный тепловой узел (ИТП) Жилищником практически не обслуживается, что может привести возникновению аварий с трудноустраняемыми последствиями.
2. Средства на охрану и грязезащитные коврики собираются в виде добровольных пожертвований части жителей дома, при этом более 25% жителей не участвуют в сборе этих средств.
3. Работа систем контроля и управления доступом и видеонаблюдения поддерживается сознательными жителями дома на бесплатной основе и за счет добровольных пожертвований некоторых жителей дома.